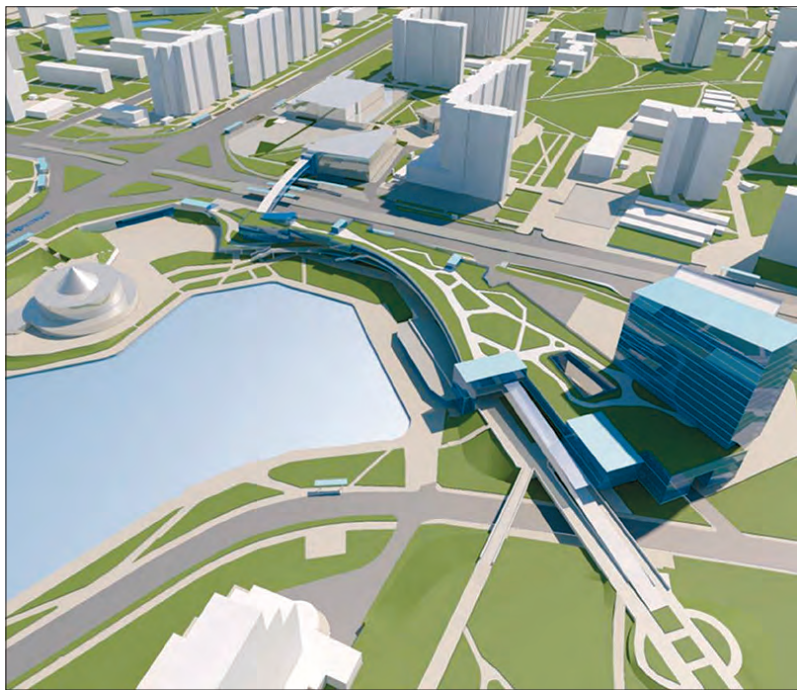


ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

Опять хотят, КАК ЛУЧШЕ...

Недавно в газете «Персей» и в других СМИ появилась любопытная информация о том, как хотят осчастливить жителей Чертанова строительством ТПУ «Чертановская», заботясь о том, чтобы перемещение пешеходов к метро стало максимально удобным и безопасным. Можно подумать, что станция метро «Чертановская» сегодня располагается в чистом поле, и для того, чтобы желающие могли благополучно добраться до нее пешком или путем пересадки с другого вида транспорта, необходима внушительных размеров инфраструктура. Ведь по проекту, подготовленному разработчиками из



института МосгортрансНИИ-проект, предполагается инвестиции в эту затею в размере 4,633 млрд. рублей (с планируемым сроком окупаемости десять лет). Однако первоначально, по постановлению Правительства Москвы от 06.09.2011 г. № 413-ПП, здесь предполагалось устроить плоскостной ТПУ. В связи с этим снесли «лишние» палатки у подземного перехода в метро, установили необходимые, а также электронные табло, указывающие время до прихода автобусов. Но, как говорится, лиха беда начало...

Изначально идея строительства транспортно-пересадочных узлов предполагала создать удобства, прежде всего, для тех, кто пользуется несколькими видами общественного транспорта, особенно для гостей из Подмоскovie, которые прибывают на окраины города на междугородных автобусах и электричках, а затем пересаживаются на метро. Именно для них, а также для тех, кто приехал в Москву на своей машине, а дальше хочет передвигаться на метро, в составе ТПУ предусмотрены гостиничные комплексы. Но вряд ли кому-то в голову придет добираться на перекладных из друго-

го города, чтобы пересест в метро именно на станции «Чертановская». Сами чертановцы в часы пик тоже не готовы прорываться по улице Чертановской на своем авто, чтобы оставить его здесь на платной стоянке. Большинство пересаживающихся на метро автолюбителей скорее бросят свои машины в соседних дворах, создавая лишние неудобства местным жителям, которые лишь наполовину обеспечены машиноместами.

Но, судя по информации о проекте из газеты «Персей», ТПУ «Чертановская», в основном, предназначен для тех пассажиров метро, которые, выйдя из подземки, «пользуются пешими маршрутами, не пересаживаясь на общественный транспорт» — таких, по подсчетам разработчиков проекта, 80% из 92-тысячного суточного пассажиропотока. Получается, что речь идет, в первую очередь, о нас, жителях микрорайона Северное Чертаново. Вот только вряд ли все многоуровневые сооружения, которые хотят воздвигнуть на нашем пути к метро, ускорят его и сделают более комфортным. Что касается подъемников, то совершенно ясно, что они не сделают наше метро более

доступным для передвижения маломобильных граждан и пассажиров с детскими колясками.

Вспоминаются архитектурные проекты, которые так и не были реализованы на территории микрорайона Северное Чертаново. Это проект многофункционального комплекса, который был разработан в 90-х годах прошлого века в стенах архитектурно-проектной фирмы «Квалрат-М» (руководитель М. И. Судаков) и был предусмотрен «Планом реконструкции всей пешеходной зоны микрорайона Северное Чертаново». Удивительной красоты сооружение строить было запрещено, в основном, потому, что оно накрывало часть ведущей в микрорайон пешеходной эстакады, а это могло привести к проблемам для доступа спецтехники при чрезвычайных ситуациях.

Проблемы возникли и при реализации проекта реконструкции ТЦ «Каспий», который также предусматривал возведение постройки над эстакадой. Так как торговый центр располагается на дамбе, перекрывающей русло реки Водянки, а восточнее проходит коллектор Чертановки, то Мосводоканал выдвинул такие условия для строительства

фундамента, которые сделали этот проект нерентабельным. Еще одним аргументом против появления многоэтажного здания торгового центра послужило опасение, что оно перекроет вид на храм Иконы Божией Матери Державной.

Почему же все это не волнует разработчиков проекта ТПУ «Чертановская», которые тоже собираются «накрывать» единственную ведущую в микрорайон пешеходную эстакаду, заниматься строительством в водоохранной зоне и возводить рядом с храмом сооружение высотой 75 метров? Может, они всего этого пока не знают, как не знали разработчики Южной эстакады, что ее трасса затрагивает территорию «Ландшафтного заказника «Долина реки Чертановки», а теперь вынуждены корректировать проект.

К сожалению, бывает и так, что в процессе реализации сложного проекта имеющаяся инфраструктура заранее уничтожается, а новую построить так и не удается — из-за отсутствия необходимых средств или каких-то неучтенных ограничений. Так что, очень не хочется, чтобы ухоженная и благоустроенная у метро «Чертановская» территория района Чертаново Северное, в котором есть все, начиная от спорткомплексов и заканчивая гостиницами и ресторанами, надолго превратилась то ли в недострой, то ли в долгострой, по вине тех людей, которые хотели, как лучше, а получилось — как всегда.

Скоро объявят о дате публичных слушаний, где все желающие смогут высказать свое мнение о проекте ТПУ «Чертановская» и, в первую очередь, о том, насколько его реализация изменит условия проживания местных жителей. Не пропустите!

Дмитрий МУРАШОВ,
житель микрорайона
Северное Чертаново

ГОРОД И МЫ

Сельхозрынки пока СНОСИТЬ НЕ БУДУТ

Власти столицы приняли решение продлить сроки ликвидации некапитальных сельскохозяйственных рынков до 1 января 2016 года, сообщил 10 февраля руководитель Департамента экономической политики и развития города Москвы Максим Решетников.

«У нас есть решение о закрытии с 1 января 2015 года всех сельскохозяйственных рынков, которые расположены вне капитальных объектов. Мы понимаем, что не все организаторы рынков смогли оперативно перестроиться и выполнить эти требования. Поэтому по обращению бизнеса и москвичей этот срок переносится еще на один год», — сказал Максим Решетников.

Подросткам помогут В ТРУДОУСТРОЙСТВЕ

Столичный департамент соцзащиты населения предлагает создать в службе занятости отдельную программу для трудоустройства подростков и организовать для этого базу данных социально ориентированных коммерческих организаций. Об этом Агентству «Москва» рассказала заместитель руководителя Департамента социальной защиты населения Москвы Татьяна Барсукова.

«В связи с кризисом вопрос трудоустройства подростков в Москве становится особенно актуальным. В принципе, городская биржа предлагает трудоустройство подросткам, и у нее достаточно квоты, чтобы устраивать их на каникулы. Но есть трудности в обеспечении нормальной заработной платы. Я думаю, что мы скоро будем выходить с предложением, чтобы сделать на бирже отдельную программу для под-

ростков. Это очень серьезный вопрос, потому что если подростки приходят в здоровый трудовой коллектив, они очень хорошо и быстро социализируются», — сказала она.

По словам Т. Барсуковой, также планируется создавать базу данных социально ориентированных коммерческих организаций, готовых брать на работу школьников. Поддерживать и сопровождать подростков могут волонтерские организации.

Утверждены льготы ПО ОПЛАТЕ КАПРЕМОНТА ЖИЛЬЯ

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов будет учтен при расчете размера стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилья в многоквартирных домах, сообщает агентство «Интерфакс».

Соответствующие поправки в закон «О стандартах Москвы, применяемых при определении прав граждан на предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» приняты на заседании Мосгордумы 25 февраля.

Глава думской комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Степан Орлов напомнил, что с 1 июля в

столице будут ежемесячно приниматься взносы за капремонт жилья в размере 15 рублей за квадратный метр. Теперь при определении льгот на жилищно-коммунальные услуги будет учитываться, в том числе, взнос за капремонт.

Степан Орлов напомнил, что в Москве сумма оплаты ЖКУ не может превышать 10% от совокупного дохода семьи.

По материалам Информационного центра
Правительства Москвы

ГОРОД И МЫ

Районы Москвы СТАНУТ БЛИЖЕ

Новая скоростная магистраль свяжет западные, южные и юго-восточные районы столицы.

Продолжаются работы по реализации проекта «Южная рокада». Эта магистраль пройдет от МКАД через Рублевское шоссе, Балаклавский проспект, Варшавское шоссе и Кантемировскую улицу (в районе Пролетарского проспекта) к Каширскому шоссе и далее — до улицы Борисовские Пруды.

От Балаклавского проспекта она через тоннель пройдет под Варшавским шоссе, через путепровод пересечет железнодорожные пути, по мосту проедет реку Чертановку и соединится с Кантемировской улицей в районе Пролетарского проспекта.

Далее через тоннель, который будет специально сооружен для беспрепятственного проезда в южные районы Москвы, водители смогут выехать на улицу Борисовские Пруды в сторону микрорайона Марьино. Планируется, что рокада в дальнейшем пройдет по улице Верхние Поля, откуда транспорт направится в сторону МКАД через Капотню.

По материалам Комплекса градостроительной политики
и строительства города Москвы

