

## ГОРОД И МЫ

## Конгресс стратегов РЕФОРМЫ ЖКХ

15 ноября в Центре международной торговли в рамках Национального жилищного конгресса прошла Всероссийская конференция на тему: «Стратегия развития жилищной сферы России».

Конференцию открыл депутат Госдумы ФС РФ, президент Национального жилищного конгресса, президент Московской торгово-промышленной палаты Леонид Говоров. Он отметил основные вопросы, связанные с реформированием жилищно-коммунального хозяйства, в числе которых жилищное саморегулирование, проблемы, связанные с новым строительством, ремонтом и сносом жилого фонда, информационным обеспечением, отработкой механизмов выбора способов управления многоквартирными домами. Леонид Владимирович подчеркнул, что это только первый шаг, такие форумы будут проводиться регулярно для решения проблем, которые ставит перед нами время.

С большим интересом было выслушано выступление Олега Толкачева, председателя комиссии Совета Федерации Федерального Собрания РФ по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяй-



ству. Он отметил, что проблемы ЖКХ являются базовыми для нашей страны, так как 95 % обращений в

различные органы власти касаются вопросов ремонта и эксплуатации жилого фонда.

Олег Михайлович рассказал, какие грандиозные задачи стоят перед нашей страной в области жилищного строительства, решив которые, мы сможем обеспечить прирост нового жилья в объеме 1 кв. м в год на каждого россиянина. Во время конференции состоялась открытие выставки «Оборудование и инновационные технологии в жилищно-комму-



нальной сфере», которая продемонстрировала достижения российских фирм в области ресурсосбережения и новейших информационно-технологических процессов. Здесь были представлены автоматизированные гаражные комплексы научно-производственной группы «Парсек», современные счетчики тепла и воды фирмы «Интеллприбор», детские спортивные-игровые комплексы фирмы «Вега». Большой интерес посетителей выставки вызвал стенд префектуры Южного округа, демонстрирующий «Схему информационных потоков единой платёжной системы». Участники конференции, которая продолжалась два дня, обменялись опытом во время круглых столов и пленарных заседаний.

Николай СЕМЕНОВ

## Берегите ЛИФТ!

Уважаемые москвичи! 2007 год — Год ребенка, и все городские службы стремятся внести свой вклад в развитие будущего поколения. Мы, работники МГУП «Мослифт», стремимся обеспечить детям комфортные и безопасные условия жизни в огромном мегаполисе, и делаем все необходимое для того, чтобы лифты в наших домах работали надежно и безопасно.

Нам, работникам Мослифта, больно смотреть, как уродуются лифты, ведь мы такие же москвичи, как и вы. Нам неприятно, что вандалы, ломая и поджигая кабины лифтов, не ценят тяжелый труд лифтови-

ка и уничтожают результаты нашей работы. Нам обидно, что в результате действий вандалов страдают все жители, а особенно дети, ведь мы такие же родители, как и вы. Поэтому мы обращаемся ко всем москвичам — будьте вместе с нами и прилагайте все усилия, чтобы препятствовать проявлению вандализма в нашем обществе.

Уважаемые родители! Проводите с детьми разъяснительные беседы о необходимости бережного отношения к лифтовому оборудованию. Обращайте внимание на то, что лифт является опасным видом транспорта. Ваше собственное уважительное отношение к лифтам — есть лучший

пример для нашего будущего поколения.

В Мослифте круглосуточно работает телефон «горячей линии» 613-33-08. Звоните и сообщайте нам обо всех замечаниях по работе лифтов в вашем доме. Это позволит нам оперативно принять меры по существованию Вашего обращения, замечания или предложения.

Уважаемые выпускники школ! Если вам нравятся профессии, связанные с лифтовой отраслью, то мы предлагаем вам их освоить на нашем предприятии на базе Электромеханического колледжа № 55, в Московском государственном строительном университете и дру-

гих высших учебных заведениях с дальнейшим повышением квалификации в процессе трудовой деятельности.

Если вы энергичны, целеустремленны, любите трудиться, то мы приглашаем Вас работать в нашем дружном коллективе. На нашем предприятии есть все условия для того, чтобы Вы смогли реализовать свои возможности. По вопросам обучения и трудоустройства обращайтесь в управление по работе с персоналом МГУП «Мослифт» по тел.: 257-18-66, 614-02-14.

С искренним уважением,  
работники МГУП Мослифт

## СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

## Информация для СТРАХОВАТЕЛЕЙ

Уважаемые страхователи! В настоящее время Отделением ПФР по г. Москве и Московской области заключены «Соглашения о совместных действиях по организации и функционированию системы представления сведений о застрахованных лицах в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи и об обеспечении взаимного признания сертификатов ключей подписи» с удостоверяющими центрами ЗАО «ПФ СКБ «Контур», ООО «Такском».

В преддверии предстоящей отчетной кампании 2008 года Управление № 3 Главного управления ПФР № 8 по г. Москве и Московской области предлагает своим страхователям для удобства сдачи отчетности воспользоваться услугой представления сведений о застрахованных лицах в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи. Для этого страхователю необходимо:

— заключить договор с поставщиком услуг УЦ, СКЗИ, программного продукта для представления

сведений о застрахованных лицах в орган ПФР по телекоммуникационным каналам связи;

— направить в Отделение ПФР заявление о подключении к системе электронного документооборота ПФР (о сдаче отчетности в электронном виде);

— заключить с территориальным Управлением ПФР Соглашение об обмене электронными документами в системе электронного документооборота ПФР.

Электронный документооборот позволит Вам общаться с управлением Пенсионного фонда, не уходя со своего рабочего места. Повысится оперативность представления пенсионных форм, анкет и дубликатов страховых свидетельств. Преимуществом электронного документооборота неоспоримы. Те, кто уже пользуется телекоммуникационными каналами связи при сдаче отчетности в ИФНС, заключив в ближайшее время соглашение и с Управлением Пенсионного фонда, сможет уже в

эту отчетную кампанию сдать сведения персонализированного учета, не тратя время в очередях.

Сроки представления в ПФР сведений индивидуального (персонифицированного) учета с ЭЦП и при наличии бумажных носителей остаются прежними — до 1 марта 2008 г., на всех работающих в 2007 г. Предварительно необходимо явиться в Управление № 3 на сверку платежей и определить даты сдачи индивидуальных сведений.

С 01.01.2008 г. прием индивидуальных сведений будет осуществляться в формате 7.00.

Внимание индивидуальных предпринимателей: тариф страховых взносов в 2007 г. изменен и составляет 1848 руб., в т. ч. 1232 руб. — страховая часть, 616 руб. — накопительная. Срок уплаты — до 31 декабря текущего года. Срок представления отчетности — до 1 марта 2008 г.

Н. С. БЕСКРОВНАЯ, заместитель  
начальника Управления № 3

## ОСТРАЯ ТЕМА

## Пираты XXI века

Вопрос защиты прав интеллектуальной собственности в сфере аудио- и видеоиндустрии в России является очень острым, поскольку затрагивает интересы миллионов граждан. Ведь большие прибыли «пиратов» фактически украдены у страны.

По сведениям министерства культуры РФ, уровень контрафакта в сфере аудио- и видеопродукции составляет в России от 40 до 95 процентов по различным регионам страны. Известно, что все формы пиратства наносят ущерб индустрии развлечений, экономике стран, в которых производятся фильмы и, в конечном итоге, — потребителям. Шесть фильмов из десяти не оправдывают первичных капиталовложений, и, если пираты будут продолжать грабить инвесторов киноиндустрии, существует вероятность того, что производство фильмов будет сокращаться. А ведь киноиндустрия — это экономический механизм, который создает новые рабочие места и вносит свой вклад в экономику страны. Однако, видеопиратство может вытеснить с рынка легитимных работодателей — владельцев кинотеатров, видеомагазинов, а значит и их сотрудников. Прибыль от такой незаконной деятельности часто оказывается в руках членов организованных преступных группировок.

В нашей стране ведется серьезная борьба с видеопиратством. Скачивание музыки и фильмов с сайтов пиратов-распространителей, равно как покупка пиратских дисков, вскоре может грозить наказанием до шести лет лишения свободы. Еще в ноябре 2006 года Госдума приняла IV часть Гражданского кодекса, посвященную защите авторских прав. В этом документе впервые приведен полный список объектов интеллектуальной собственности и предусмотрены дополнительные гарантии защиты. А затем депутаты дополнили Уголовный кодекс поправками, переводящими действия по нарушению авторских и смежных прав из категории преступлений средней тяжести в категорию тяжких.

Согласно поправкам, незаконное использование объектов авторского права, приобретение, хранение, перевозка контрафактных экземпляров произведений или фонограмм в целях сбыта будут наказываться штрафом до 500 тыс. руб. (вместо 200 тыс. руб.). В случае, когда деяние совершено по предварительному сговору или организованной группой, в особо крупном размере или лицом с использованием своего служебного положения, преступление может перейти в категорию тяжких с лишением свободы до шести лет без права на амнистию. Причем, как показывает пока немногочисленная российская судебная практика по спорам о защите авторских прав, ущерб при некоторой сноровке правообладателя в определении стоимости прав на использование объектов авторского права в ходе расследования легко может вырасти до особо крупных размеров.

Усиление борьбы с массовым распространением на территории России нарушенных авторских прав необходимо для вступления России в ВТО. Добиться результатов в этой борьбе нелегко. В стране, где потребитель пока просто не привык задумываться о том, заплатили ли производители диска авторские отчисления правообладателю произведения или нет, никакие полицейские меры не увенчаются успехом. Борьба с «пиратством» может привести к реальным результатам только в том случае, если контрафактная продукция не будет иметь спроса на рынке, причем не только среди оптовых покупателей, но и среди граждан, приобретающих подобную продукцию для частного использования. Только так можно покончить с пиратством XXI века.

О. Н. ЕСИПОВА, ст. помощник  
прокурора ЮАО г. Москвы

## ГОРОД И МЫ

## Покупайте РОССИЙСКОЕ!

12–16 декабря 2007 года впервые в России и мире в Москве во Всероссийском Выставочном Центре (ВВЦ) пройдет Международный фестиваль малого бизнеса.

В рамках Фестиваля запланированы Экономический Форум, Конкурсная программа, Ярмарка достижений малого бизнеса, где руководители предприятий смогут обменяться опытом, планами и идеями, достойно представить свою продукцию, работы и услуги, установить деловые контакты с иностранными коллегами, найти партнеров в российских регионах, заключить перспективные контракты.

Конкурсная программа Фестиваля предполагает участие в таких номинациях, как «Прорыв в будущее», «Душа народа», «Планета здоровья», а также «Факел жизни», где могут принять участие люди с ограниченными физическими возможностями, занимающиеся бизнесом, или организации, предоставляющие рабочие места инвалидам. В номинации «Общественное признание» могут выступить любые организации, оказывающие поддержку малому бизнесу. На

Фестивале также будут представлены общественные программы и бизнес-технологии поддержки малого бизнеса, действующие в различных странах мира.

В целях более яркой и полной демонстрации достижений малых предприятий России Международный фестиваль малого бизнеса пройдет совместно с XI Всероссийской межотраслевой выставкой отечественных товаров «Покупайте Российское». Выставочно-информационный проект «Покупайте Российское» — это мероприятие общенационального масштаба, которому в 2006 году исполнилось десять лет. Качество выставочного продукта подтверждено временем и количеством участников выставки — более 5000 предприятий из более 70 регионов Российской Федерации, а также стран ближнего зарубежья.

Оргкомитет фестиваля