

ШКОЛЬНЫЕ ГОДЫ

# Полюс ПРИТЯЖЕНИЯ

Продолжение. Начало – на 1 стр.

Не забывают здесь и о праздниках. На Новый год, 23 февраля, 8 марта ребята готовят различные постановки, сценарии для которых пишут сами. А еще здесь торжественно отмечают 19 октября – день рождения ЦО. Как вы уже поняли, он совпадает с датой основания Царскосельского лицея, где учился А. С. Пушкин. В этот день здесь проводятся классные часы, посвященные поэту, и старшеклассники рассказывают младшим о творчестве, эпохе, друзьях Александра Сергеевича.

Во время зимних и летних каникул в «Полюсе» открывается лагерь для всех желающих. Ребятам предоставляют четырехразовое питание и автобусные экскурсии, а педагоги дополнительного образования проводят занятия кружков, куда ребенок может прийти в любое время. Ежегодно организуются познавательные экспедиции по городам России и даже за границу. Ребята

не только знакомятся с историей и традициями нашей страны, но и обязательно работают – рисуют, вышивают, пишут. В прошлом году состоялись экспедиции в Казань, Санкт-Петербург, Смоленск, Тулу, Тверь, Волгоград. Кроме того, была организована поездка в Финляндию и Швецию.

Для тех, кто хочет больше узнать о ЦО «Полюс», ежегодно во 2-ю субботу апреля устраиваются дни открытых дверей. Детей и их родителей проводят по всем классам, где они могут пообщаться с педагогами и подробнее узнать как об основном, так и о дополнительном образовании в Центре.

**Дарья ЕРМУШКИНА**

В подготовке материала оказали помощь педагоги дополнительного образования ЦО № 504 «Полюс» С. В. Карелина и Е. Ю. Щеголькова

НАШ КОНСУЛЬТАНТ

## О дачной АМНИСТИИ

**Здравствуйте, Владимир Сергеевич! Меня зовут Андрей Константинович, я ветеран ВОВ, у меня животрепещущий вопрос в связи с дачной амнистией. У меня свидетельство о собственности на земельный участок голубого цвета, не могу понять, как меня коснется дачная амнистия. У меня не оформлено жилое строение, может быть, на оформление его упрощена процедура? Спасибо.**

Уважаемый Андрей Константинович, Федеральный закон № 93-ФЗ от 30.06.06 г. «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», так называемый «Закон о дачной амнистии», установил для граждан, имеющих земельные участки в собственности, пожизненное наследуемое владение или постоянное (бессрочное) пользование, предназначенные для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального жилищного и гаражного строительства, упрощенный порядок оформления права собственности на данные земельные участки.

Закон также упрощает процедуру регистрации права собственности на объект недвижимого имущества (строение). Для регистрации права собственности на строение, расположенное на земельном участке, принадлежащем Вам на правах собственности, пожизненном наследуемом владении или постоянном (бессрочном) пользовании, необходимы следующие документы:

- правоустанавливающий документ на землю, на которой расположены строения;
- декларация о постройке (бланк декларации можно получить в органе БТИ или в местной администрации);
- квитанция об уплате госпошлины (с 1 января 2007 года – 100 руб.);
- паспорт.

В соответствии со статьей 25.3 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», обязательным приложением к вышеперечисленным документам является кадастровый план земельного участка, на котором расположен соответствующий создаваемый или созданный объект недвижимого имущества.

Но в соответствии с частью 2 статьи 25.3 представления када-

стрового плана указанного земельного участка не требуется в случае, если:

- указанный земельный участок предназначен для ведения дачного хозяйства или садоводства. Вместо кадастрового плана необходимо представить заключение правления соответствующего садоводческого или дачного некоммерческого объединения, подтверждающее, что создаваемый или созданный объект недвижимого имущества расположен в пределах границ указанного земельного участка.

Весь этот комплект документов Вы подаете в орган Росрегистрации по месту нахождения участка и через месяц получаете свидетельство о государственной регистрации собственности на строение.

Также из Вашего вопроса следует, что у Вас свидетельство на право собственности на земельный участок выдано в 1994 году, то есть земельный участок предоставлен до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, поэтому Вам необходимо переоформить свидетельство на право собственности.

Для этого в статье 25.2 «Закона о дачной амнистии» установлен упро-

щенный порядок оформления прав на земельный участок, а именно, Вам необходимо предоставить в орган Росрегистрации:

- акт о предоставлении данного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;
- свидетельство на право собственности, выданное Вам в 1994 году;
- кадастровый план земельного участка.

Для того, чтобы оформить кадастровый план в органах Роснедвижимости, который Вам сделают бесплатно, Вам может потребоваться межевание земли, так как действующее в начале 1990-х годов законодательство допускало предоставление земельных участков без определения границ на местности, то есть без межевания.

Завести межевое дело можно в землеустроительных организациях, и в соответствии со статьей 11 «Закона о дачной амнистии» максимальная цена за межевание может устанавливаться субъектом Российской Федерации на период до 1 января 2010 года.

**В. С. ГРУЗДЕВ,**  
депутат Госдумы РФ

**ЧАСОВОЙ ЛОМБАРД**  
Ссуды под залог швейцарских часов, именных ювелирных изделий. Покупка-продажа.  
Тел. 205-9004, 545-7347 www.lombard-watch.ru

**НОУ «КОЛЛЕДЖ МОСЭНЕРГО»**  
Лицензия А №007599 от 14.07.2004 г., Аккредитация СП №01041 от 10.09.2004 г. 117587, Москва, ул. Кировоградская, 11, стр.1, (м. «Правдская»). www.college-mosenergo.ru

**ПРИГЛАШАЕТ**

- ПРИГЛАШАЕТ учащихся 8–11 классов на **ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ** по информатике, математике, русскому языку, физике (тел. 315-44-56)
- **КОМПЬЮТЕРНЫЕ КУРСЫ** (тел. 315-44-56)

**КЛУБ ЮНЫХ КОРРЕСПОНДЕНТОВ**  
газеты «Персей»  
продолжает свою работу  
тел. 314-57-61  
persey@nm.ru  
www.persey.nm.ru

**УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!**  
По вопросам размещения публикаций в газете обращайтесь с 10 до 18 ч.:

- по вторникам и четвергам – в редакцию газеты по адресу: ул. Чертановская, д. 30-3 (т. 314-57-61);
- по понедельникам, средам и пятницам – по адресу: ул. Чертановская, д. 16-2 (т. 312-42-20).

**ЦЕНТР Красоты и Здоровья**  
Лицензия МДКЗ № 8389/8385 с 9 до 21 ч. без выходных  
388-0622  
388-0808  
www.centerdoctor.ru  
Варшавское шоссе, 154-1. м. «Аннино», «Ул. Ак. Янгеля»

- ✓ **СТОМАТОЛОГИЯ** терапия, ортопедия, хирургия пенсионерам – скидка
- ✓ **ГИНЕКОЛОГИЯ** - индивидуальное ведение беременности с выдачей обменной карты, больничного листа и госпитализацией;
- ✓ - медикаментозный аборт в день обращения;
- ✓ - диагностика и лечение заболеваний, перед. пол. путем, патологии ш/матки;
- ✓ - лечение бесплодия.
- ✓ **УЗИ, все виды анализов**
- ✓ **Терапия. Кардиология (ЭКГ)**
- ✓ **Все виды массажа, коррекция фигуры**
- ✓ **Мануальная терапия**
- ✓ **Консультация маммолога, эндокринолога.**
- ✓ **Косметология, маникюр.**

Лиц. МДКЗ № 16913/8372.01

**НАВИН СТОМАТОЛОГИЯ**

- Все виды лечения и протезирования.
- Лечение без боли.
- Компьютерная диагностика.

**КОНСУЛЬТАЦИИ БЕСПЛАТНО**  
**Гарантия 2 года**  
**СИСТЕМА СКИДОК**  
С 9.00 до 19.00  
**ВЫХ. – ВОСКРЕСЕНЬЕ**

Ул. Чертановская, 48, стр. А  
388-06-33 www.navinstomatolog.com

**АКАДО**  
ИНТЕРНАЕТ КОМПАНИ

**АКАДО – ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ДОСТУП К СЕТИ ИНТЕРНЕТ**  
**АКАДО – БОЛЕЕ 30 ЛУЧШИХ МИРОВЫХ КАНАЛОВ**

**СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ПОДАРКИ!**

Оформление договоров в телекомпании «ПЕРСЕЙ» (ул. ЧЕРТАНОВСКАЯ, 16-2): ежедневно с 10 до 21 ч. кроме праздничных дней. Перерыв с 14 до 14.45 ч. Вы можете заказать услугу, не выходя из дома:  
**Телефоны: 312-42-20, 312-62-27.**

Негосударственная школа «**РОЛЬФ**»  
продолжает набор в 1–11 классы  
Департамент образования г. Москвы  
Лицензия сер. А № 007434, рег. № 016593

**Нравственное воспитание на основе православных ценностей**

- 4–6 человек в классе
- Полупансион, трехразовое питание, фруктовый завтрак.
- Углубленное изучение иностранных языков (англ., франц., нем.): 1-й язык 6–8 час/нед., 2-й язык 2–4 час/нед.
- Подготовка в вуз по выбору учащегося
- Музыка, вокал, танцкласс, ИЗО, шахматный клуб, бассейн, тренажеры
- Театральная студия (дипломант конкурса «Юные таланты Московии»)
- Психологический кабинет, медицинское обслуживание, логопед.

**Школа основана в 1992 г.**

- В старших классах работают вузовские преподаватели, поэтому наши выпускники успешно поступают в такие вузы, как МГУ, МИФИ, Медицинскую академию им. Сеченова, Налоговую академию, МГИМО, МГЛУ им. М. Тореза.

Если Вам по вкусу современный уровень знаний и старомодная нравственность – приходите к нам!

Варшавское ш., 142А (3 мин. от м. «Правдская») www.shkolarolf.ru 387-43-72 по раб. дням 10–19 ч.  
Обучение платное

**ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ ДЕТЕЙ 5–6 ЛЕТ**  
ПРИГЛАШАЕМ ПРЕПОДАВАТЕЛЯ ИНФОРМАТИКИ

**приглашаем на работу:**

**в рестораны:**

- **ПОВАРОВ**
- **ОФИЦИАНТОВ**
- **БАРМЕНОВ**
- **ХОСТЕСС**
- **КАССИРОВ**
- **ОПЕРАТОРОВ ПК**
- **ПОСУДОМОЙЩИЦ-УБОРЩИЦ**
- **ПОДСОБНЫХ РАБОЧИХ**

Если вам от 18 до 30 лет и у вас есть Российское или Белорусское гражданство, регистрация в Москве или М.О., то именно у нас вы сможете:

- совмещать работу и учебу
- стабильно получать заработную плату
- получить возможность карьерного и профессионального роста
- соц. пакет

в новом ресторанном комплексе на территории ТЦ «Глобал Сити-2» ст. метро «Вавань»

Метро «Южная», ул. Днепропетровская, д. 2, ТЦ «Глобал сити-2»  
По вопросам трудоустройства 510-79-30 с 10 до 24ч.  
Метро «Домодедовская», Каширское шоссе, д.61, стр.3А  
АТЦ «Москва» Телефон: 8-903-550-48-81

**Студия красоты Марсо**

**Полный спектр ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ (WELLA, L'OREAL)**

- ♦ Исправление испорченных стрижек и окрасок, наращивание волос, страз

**КОСМЕТОЛОГИЯ**

- ♦ Уход за кожей лица
- ♦ Мезотерапия, химический пилинг
- ♦ Инъекции красоты (Botox, Perline, Restylane, биополимерный гель)
- ♦ Электрокоагуляция, удаление папиллом
- ♦ Ультразвуковой пилинг, лифтинг, биоэпиляция, пирсинг

**КОРРЕКЦИЯ ФИГУРЫ**

- ♦ Все виды массажа
- ♦ Антицеллюлитное обертывание
- ♦ Мезотерапия
- ♦ Миостимуляция
- ♦ Консультация врача дермато-косметолога – бесплатно

**МАНИКЮР, ПЕДИКЮР**

- ♦ Классический, аппаратный, SPA (Creative)
- ♦ Наращивание ногтей, аквадизайн
- ♦ Дизайн ногтей, цветной акрил

**ТАТУ, ПЕРМАНЕНТНЫЙ МАКИЯЖ**

**СОЛЯРИЙ** (косметика для загара)

**А также:**

- ♦ Продажа профессиональной косметики
- ♦ Подбор средств для ухода за лицом, телом, волосами и ногтями (дома)
- ♦ Чай, кофе – бесплатно
- ♦ Скидки, дисконтные карты

**АДРЕС СТУДИИ КРАСОТЫ: ул. Кировоградская, 38-1 м. «Правдская», м. «Ул. Акад. Янгеля»**  
**РЕЖИМ РАБОТЫ: с 10<sup>00</sup> до 21<sup>00</sup> ч. (ежедневно)**  
**ТЕЛЕФОН СТУДИИ КРАСОТЫ: 388-16-02**  
Мед. лицензия МДКЗ № 11658-3117