

РАЙОН ПОДВОДИТ ИТОГИ ГОДА



Специальный выпуск

Sine ira et studio

Персей

№ 2а (248а) 2008 г.

Чертаново Северное

В НОМЕРЕ:

О выполнении программы социально-экономического развития района в 2007 году

УПРАВА ИНФОРМИРУЕТ

Комплекс жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства



Строительство

Основное строительство в районе осуществлялось с конца 60-х до середины 80-х годов. Преобладают панельные дома типовой застройки с этажностью от 9 до 17 этажей. Несколько домов было построено по индивидуальным проектам:

- мкр. Северное Чертаново, д. 1-1 (ТСЖ «Оазис Парк») — 24 эт.;
- Кировоградская ул., д. 9-3 (ТСЖ «Кировоградская 9-3») — 18 эт.;
- Сумской пр-д, дом 19 (ТСЖ «Битца») — 18 эт.

— микрорайон Северное Чертаново.

Однако, строительство в районе продолжается.

В соответствии с программой социально-экономического развития в 2007 году:

- сдана в эксплуатацию вторая очередь торгово-развлекательного комплекса ООО «Глобал Сити» общей площадью 37 тыс. кв. м.;
- на месте детского сада № 668 по адресу: ул. Кировоградская, вл. 6А построены два корпуса нового детского сада на 250 мест;
- активно ведется строительство многофункционального жилого комплекса «Авеню 77» в мкр. Северное Чертаново, вл. 1А общей площадью 300 000 кв. м. В составе комплекса: три жилых 41-этажных корпуса на 1518 квартир, подземная автостоянка на 2623 машиноместа, 4-этажное здание фитнес-центра, 8-этажный административный корпус, в стилобатной части намечено размещение досуговых и торговых объектов. Срок окончания строительства — 4 квартал 2009 года.

— в 2007 году начато строительство «Центра боевых искусств» на Варшавском шоссе общей площадью 58 тыс. кв. м. Уже в 2008 году, ко Дню города, этот объект будет сдан в эксплуатацию.

— начаты строительные работы на территории между микро-

районом Северное Чертаново и КСК «Битца». На участке площадью 11,56 га будут построены три жилых корпуса с подземными гаражами по индивидуальным проектам общей площадью свыше 70 тыс. кв. м, учебно-воспитательный комплекс, в который входит общеобразовательная школа на 300 учащихся и детский сад на 115 мест. Для вывода ав-

благоустройству двух объектов гаражно-стояночного хозяйства, двух предприятий потребительского рынка и услуг, пяти детских садов и поликлиники № 70.

В 2007 году комплексно благоустроено по программе «Мой двор, мой подъезд» 9 дворовых территорий на сумму 7,317 тыс. рублей.

Выполнены следующие виды работ:

- произведен ремонт 340 п. м. ограждения,
 - установлено 690 п.м нового ограждения,
 - оборудовано пять зон отдыха.
- Работы по благоустройству дворовых территорий выполнялись согласно эскизным проектам. Проведено расширение проезжей части дворов с организацией парковочных карманов, демонтировано 142 металлических тента. Организованы дополнительные гостевые карманы на 52 машиноместа по адресам:

- Сумской проезд, д. 12/17;
- Сумской проезд, д. 2-3;
- Сумской проезд, д. 2-4.

На территории района проведены дополнительные работы за счет привлеченных средств:

- ООО «Капитал Групп» установило на территории микрорайона Северное Чертаново три детские площадки по адресам: мкр. Северное Чертаново, д. 2, корп. 202, д. 4, корп. 402, д. 3А, и спортивную площадку по адресу: мкр. Северное Чертаново, д. 403.

— Совместно с депутатом Государственной Думы РФ В. С. Груздевым на территории района были установлены три детские площадки по адресам:

- Чертановская ул., д. 8,

ЖИЗНЬ РАЙОНА

С верой в ЗАВТРАШНИЙ ДЕНЬ



Пришла пора подводить итоги 2007 года и определяться с планами на будущее. Такие задачи стоят сегодня перед районной администрацией. В январе управу района Чертаново Северное возглавил Константин Александрович ФАТИН.

Новый глава управы родился в 1976 году в семье военнослужащего. После школы с отличием окончил Московский военный институт федеральной пограничной службы Российской Федерации и был направлен на службу в Кремль. Уволившись из рядов Вооруженных Сил, некоторое время работал в коммерческих структурах, а затем перешел на государственную службу. Работал в управе районов Очаковоматвеевское и Филевский парк, был первым заместителем главы управы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства района Царицыно. В 2007 году был приглашен на должность заместителя мэра Сергиева Посада, где курировал вопросы городского жилищно-хозяйственного комплекса. И везде он старался найти новые подходы к решению наиболее проблем, опираясь на поддержку коллег по работе, а также самых неравнодушных и общественно активных граждан.

Свои знания и практический опыт в вопросах ведения городского жилищно-коммунального хозяйства Константин Александрович ФАТИН готов применить на благо района Чертаново Северное. На посту главы управы он собирается поддерживать существующие в районе традиции тесного и конструктивного сотрудничества районной администрации с местными общественными организациями и активными жителями. Он уверен, что совместная деятельность органов власти района с коллективами работающих на его территории предприятий будет способствовать тому, что завтрашний день района будет лучше, чем вчерашний, и Чертаново Северное будет с каждым днем становиться все более удобным для проживания районом. Это особенно важно в наступившем году, объявленном президентом России Годом семьи.

Лидия ДАВЫДОВА



стоянок, попадающих в зону застройки, в 2008 году планируется начать строительство многоэтажного паркинга на 400 машиномест. Всего запланировано построить 4 паркинга на 1600 машиномест.

Благоустройство территории

В ходе реализации программы «Мой двор, мой подъезд» в 2007 году было отремонтировано 96 подъездов на сумму 20891,1 тыс. руб. Были проведены работы по

- отремонтировано 2600 кв. м асфальтового покрытия,
- заменено 320 п. м. бортового камня,
- установлены две контейнерные площадки,
- отремонтированы три контейнерные площадки,
- произведен ремонт одной детской площадки,
- установлено шесть малых архитектурных форм,
- произведен ремонт 23000 кв. м. газонов,
- удалено 48 сухостойных деревьев,

- мкр. Северное Чертаново, д. 7 Б,
- в зоне отдыха жителей района на территории Битцевского лесопарка напротив дома 29 по Сумскому проезду.

По многочисленным обращениям жителей района ГУП ДЕЗ по ЭКРЖФДиБ по ЮАО установил детскую площадку на аллее «Школьного парка» напротив дома 6 по Кировоградской улице, а также произвел текущий ремонт газонов и пешеходных дорожек к школам, мини-рынку ЗАО «Монтекс».