

УПРАВА ИНФОРМИРУЕТ

Комплекс жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства

Выборочный капитальный ремонт жилищного фонда

Общее количество жилых домов в районе:

— 157 (из них 38 домов расположены в мкр. Северное Чертаново и подведомственны ГУП ЭВАЖД)

На основной территории района размещено 119 жилых домов, в том числе 59 муниципальных, 39 — ЖСК, 21 — ТСЖ (6 ТСЖ находятся на самоуправлении, 15 — в управлении управляющей компании ГУП ДЕЗ района Чертаново Северное).

Общая площадь жилищного фонда без учета мкр. Северное Чертаново составляет 738,9 тысяч кв. м. Из них площадь собственников составляет 419,9 тысяч кв. м (57,4 % от общей площади).

Средняя степень износа жилищного фонда составляет 23,1 %.

Ведомственное жилье, общежития, пятиэтажный и ветхий жилищный фонд отсутствуют.

Во исполнение постановлений Правительства Москвы от

04.12.2007 года № 1032-ПП «О городской целевой программе по капитальному ремонту многоквартирных домов города Москвы «Ответственным собственникам — ответственным дом» на 2008–2014 гг.» определены адреса домов по выборочному капитальному ремонту на территории района Чертаново Северное.

В адресный перечень выборочного капитального ремонта вошли следующие домовладения:

1. Кировоградская ул., д. 4-2;
2. Кировоградская ул., д. 4-3;
3. Кировоградская ул., д. 4-4;
4. Сумской проезд, д. 3-2;
5. Сумской проезд, д. 5-2;
6. Сумской проезд, д. 5-3;
7. Чертановская ул., д. 1-1;
8. Чертановская ул., д. 1-2;
9. Чертановская ул., д. 3-3;
10. Чертановская ул., д. 3-1.

Наряду с ремонтом по указанным выше домовладениям будет произведено благоустройство дворовых территорий.

В настоящее время по каждому дому ООО «Технополис ГЕО» выпущено техническое заключение о состоянии жилого дома, на основании которого будет подготовлен проект на выборочный капитальный ремонт.



Алексей ГОРШКОВ

В ближайшее время префектурой ЮАО будут проведены конкурсы на проектирование и выполнение выборочного капитального ремонта.

Призеры конкурсов по программе «Мой двор, мой подъезд»

По итогам окружного конкурса «Московский дворик — 2007» в номинации «Самая благоустроенная территория учреждений» 1 место занял кинотеатр «Ашхабад», в номинации «Самая благоустроенная территория спортивного объекта» 2 место занял СК «Чертаново».

На общегородском конкурсе «Московский дворик — 2007» в номинации «Самая благоустроенная территория учреждений культуры» занял 3 место.

Победителем в окружном конкурсе «Улучшаем свое жилище» в 2007 году признаны в номинациях:

«Лучшая инициатива объединения жителей подъезда»:

2 место — подъезд № 1 дома 2, корп. 201 мкр. Северное Чертаново — старшая по дому Корчмарь Лидия Валентиновна. «Лучший проект ТСЖ по эффективному управлению и содержанию многоквартирного дома»:

2 место — Кировоградская ул., д. 2, председатель ТСЖ «Чертаново-17» Иванов Анатолий Владимирович.

«Лучшая инициатива объединения жителей дома»:

3 место — Кировоградская ул., д.9, корп. 3 председатель ТСЖ «Кировоградская, 9-3» Артемова Галина Михайловна.

Промышленность и малый бизнес

На территории района действует 11 предприятий научно-промышленного комплекса и 179 предприятий малого бизнеса.

Промышленные предприятия района принимают участие в окружных и городских выставках-ярмарках, конкурсах, выставках.

В благоустройстве территорий по программе «Мой двор, мой по-

дъезд» в 2007 году приняло участие ОАО «НИЦЭВТ». Были выполнены следующие виды работ:

- благоустройство газонов площадью 6200 кв. м;
- ремонт асфальтового покрытия площадью 1450 кв. м;
- установка автоматических шлабаумов на автостоянке;
- покраска металлического забора на территории предприятия со стороны Варшавского шоссе, 190 п. м.

Работы выполнялись за счет собственных средств на сумму более 8 млн. рублей.

Представители малых предприятий района принимали участие в семинарах и заседании круглого стола, проводившихся префектурой ЮАО по различным аспектам предпринимательской деятельности. В управе района проведены семинары-совещания по охране труда по направлениям: «Предприятия автосервиса» и «Предприятия торговли». В окружном этапе конкурса «Московский предприниматель» район Чертаново Северное был представлен 16 малыми предприятиями района по трем номинациям. Первое место в номинации «Торговля» заняло ООО «Чертановский колбасный завод».

О РАБОТЕ ПО ИНФОРМИРОВАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

Право на информацию является конституционным правом российских граждан, в том числе на информацию, отражающую деятельность органов власти различных уровней — федеральных, областных, городских, муниципальных. Диалог власти с обществом рассматривается как одно из ключевых условий эффективности деятельности управы района.

В ходе работы по информированию населения района продолжалось сотрудничество управы с редакцией межрайонной газеты «На Варшавке». За истекший период вышло в печать 12 номеров газеты, доставляемой жителям района по схеме «в каждый почтовый ящик». На это было израсходовано 1156,8 тыс. рублей.

С мая 2003 года юные жители района получают бесплатную газету «Недоросли», являющуюся приложением к газете «На Варшавке». Эта газета рассчитана на молодежь района. В ней затрагиваются вопросы, волнующие подрастающее поколение. На выпуск 12 номеров этой газеты было затрачено 132,0 тыс. рублей.

Продолжала освещать жизнь района газета «Персей», получившая

признание жителей нашего района. На публикацию материалов управы в 12 номерах этой газеты было израсходовано 444,6 тыс. рублей.

В течение года на страницах газет нашли свое отражение материалы о деятельности Правительства Москвы, префектуры ЮАО и управы района. Был опубликован ряд материалов о ходе реализации на территории района городской Программы «Мой двор, мой подъезд», периодически рассматривались вопросы реформы жилищно-коммунального хозяйства, в том числе проблемы и пути решения образования ТСЖ и кондоминиумов, вопросы строительства многоэтажных гаражей-паркингов, строительства магазинов «шаговой доступности», публиковались материалы о работе депутатов муниципального Собрания и о гражданско-патриотическом воспитании молодежи, освещались мероприятия по празднованию Дня матери, Дня пожилого человека, Масленицы, Дня защитника Отечества и т.п.

Прочитав газеты, жители района узнавали о работе кружков и секций, о проведении праздничных мероприятий, о режимах работы Единого информационно-расчетного центра и паспортных столов, расположенных на территории района.



В 2007 году управа района работала в тесном контакте со студиями кабельного телевидения «Персей-Сервис» и «Экран-5»:

— проведено 43 «прямых эфира» с участием главы управы, руководителей администрации района, ГУП ДЕЗР Чертаново Северное, ЦСО, ОВД Чертаново Северное, РУСЗН, председателя районного Совета ветеранов и др.;

— произведена съемка и последующая трансляция видеосюжетов о ходе реализации в районе городской программы «Мой двор, мой подъезд», о благоустройстве территории райо-

на, о митинге памяти погибшим летчикам, о ёлке главы управы, о проведении праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы, о проведении Дня города и т. д. На эти цели было затрачено 68,5 тыс. рублей.

В настоящее время управа района Чертаново Северное располагает следующими информационными ресурсами:

- окружная газета «Южные горизонты»;
- межрайонная газета «На Варшавке»;
- газета «Недоросли»;
- районная газета «Персей»;

— окружной канал кабельного телевидения «Экран-5»

— канал кабельного телевидения «Персей-Сервис».

Основными задачами управы являются:

- информирование жителей района о деятельности органов власти различных уровней, в первую очередь, управы района Чертаново Северное;
- взаимодействие со средствами массовой информации;
- выработка стратегии и тактики информационного воздействия на население, формирования позитивного имиджа муниципальной власти, расширения представлений населения района о ее деятельности.

Основные направления информирования управы района:

1. Проведение приемов населения и организацией главой управы и его заместителями.
2. Проведение встреч главы управы с населением района Чертаново Северное по актуальным темам.
3. Проведение «прямых эфиров» с главой управы района и руководителями районных служб.
4. Организация подготовки съёмки тематических видеосюжетов студий кабельного телевидения «Персей-Сервис».

5. Подготовка и распространение в СМИ пресс-релизов о проводимых в районе мероприятиях.

6. Подготовка и издание «Справочника района».

7. Организация функционирования информационных стендов на территории района, освещающих деятельность управы района, муниципального Собрания и т. д.

8. Обеспечение базы данных «Информата», обновление сайта в Интернете.

9. Обновление информационного паспорта района.

10. Оформление района с использованием гербовой эмблемы.

11. Организация изготовления рекламной продукции с использованием гербовой эмблемы района и т.д.

Наблюдения показывают, что программы канала «Экран-5» с участием представителей управы района население смотрит регулярно, принимая участие в интерактивных формах эфира. В последние годы к людям приходит все больше понимания того, что множество проблем «близкого» (территориального) значения решается не столько сверху, на уровне города, сколько непосредственно в районе, на месте.

ВЫБОРЫ

Следует помнить, что в отличие от выборов депутатов муниципального Собрания, в которых каждый может принять участие только по месту жительства, отдать свой голос на выборах президента можно и на другом избирательном участке. В соответствии со статьей 68 Федерального закона «О выборах Президента Российской Федерации» избиратель, который не будет иметь возможность прибыть в день голосования 2 марта 2008 г. в помещение для голосования того избирательного участка, где он включен в список избирателей по месту жительства, вправе получить **открепительное удостоверение**.

С 11 февраля по 1 марта 2008 года открепительное удостоверение можно получить в участковой изби-

2 марта — ВЫБОРЫ!

Совсем немного времени остается до того дня, когда распахнутся двери всех избирательных участков района, и жители Чертанова Северного смогут отдать свои голоса за самых достойных кандидатов в Президенты Российской Федерации, а также за кандидатов в депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Чертаново Северное в городе Москве.

рательной комиссии. Принять участие в голосовании вы можете на том избирательном участке, на котором будете находиться в день голосования. Для получения открепительного удостоверения вам необходимо обратиться в участковую избирательную комиссию с письменным заявлением и указанием причины, по кото-

рой вам требуется открепительное удостоверение.

Открепительное удостоверение выдается вам лично либо вашему представителю на основании нотариально удостоверенной доверенности. Доверенность может быть удостоверена также администрацией стационарного лечебно-профи-

лактического учреждения, если вы находитесь в этом учреждении на излечении.

Открепительное удостоверение считается действительным, если в него внесены фамилия, имя и отчество избирателя, данные паспорта или документа, заменяющего паспорт, номер избирательного участка

и адрес участковой избирательной комиссии, где избиратель включен в список избирателей по месту жительства, и если на этом открепительном удостоверении стоят две печати территориальной или участковой избирательной комиссии и две подписи члена территориальной или участковой избирательной

комиссии, выдавшего открепительное удостоверение, при этом одна печать и одна подпись должны стоять на отрывном талоне.

Утраченные открепительные удостоверения не восстанавливаются.

В день голосования по предъявлению открепительного удостоверения и паспорта избиратель включается в список избирателей на любом избирательном участке. При этом отрывной талон открепительного удостоверения изымается, а открепительное удостоверение остается у избирателя для включения в список избирателей в случае проведения повторного голосования.

Территориальная избирательная комиссия
Справки по телефону:
318-60-65.