

## ГОРОД И МЫ

# У Варшавского шоссе ПОЯВИТСЯ ДУБЛЕР

В Москве появится дублер Варшавского шоссе, об этом сообщил руководитель Департамента строительства города Москвы Андрей Бочкарев.

«Департамент строительства объявил конкурс на строительство путепровода через Курское направление МЖД с реконструкцией Дорожной улицы на участке от Кантемировской улицы до МКАД. Сейчас улица Дорожная фактически разделена на участки. Первый участок проходит от МКАД до улицы Кирпичные выемки, второй участок — от улицы Газопровод до 1-го Дорожного проезда, третий участок — от Днепровского до Сумского проезда. По поручению Мэра Москвы С. С. Собянина данный объект включен в Адресную инвестиционную программу г. Москвы. Когда будут построены участки, которые соединят проезжую часть, сформируется новая магистраль — дублер Варшавского шоссе, а эстакада через железнодорожные пути соединит Дорожную и Кантемировскую улицы», — рассказал глава департамента.

Проектом предусмотрено:

- строительство эстакады на пересечении с Курским направлением железной дороги;
- строительство и реконструкция Дорожной улицы протяженностью 6,67 км;
- строительство заездных карманов на остановках общественного транспорта;
- реконструкция участка МКАД с



устройством переходно-скоростных полос на примыкании Дорожной улицы;

- строительство трех подземных пешеходных переходов: у платформы Курского направления «Красный Строитель», возле ул. Дорожная, д. 20, к. 1 и на пересечении ул. Дорожная с Сумским проездом;
- строительство подземных дорог;
- реконструкция Россошанской улицы, 3-го Дорожного проезда и 1-го Дорожного проезда.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 6,4 миллиарда рублей. Продолжительность строительства не должна превышать двух лет с момента заключения государственного контракта. Подведение итогов запланировано на 18 сентября 2017 года.

По материалам  
Информационного центра  
Правительства Москвы

## МЕСТНЫЕ НОВОСТИ

## Промзону «Чертаново» ЖДУТ ПЕРЕМЕНЫ

Продолжение. Начало статьи — на 1 стр.

Документ детально определяет этапы процесса комплексного развития промзоны: обследование территории, разработка концепции комплексного развития, принятие решения о реорганизации и утверждение программы реализации концепции развития, определение форм взаимодействия со всеми собственниками, которые находятся на территории промзоны, и в дальнейшем — утверждение проектов планировки территории.

Главной новеллой закона являются механизмы вовлечения всех собственников земельных участков и (или) объектов недвижимости, расположенных в границах промышленной зоны, в процесс комплексного развития.

Закон вступил в силу в начале 2017 года. До этого периода муниципальные образования должны были привести в соответствие с этим документом правила землепользования и застройки. Это позволит, по оценкам экспертов, вовлечь в экономический оборот до 20–25 % территорий городов и разместить на них новое жилье, объекты социальной и



Новый офисный центр «Золотой куб»

транспортной инфраструктуры. Только в Москве промзонами занято около 18,8 тыс. га. К реновации предлагается более 4 тыс. га, на которых может быть возведено порядка 107 млн кв. м офисных и жилых помещений.

В Чертанове уже приступили к созданию нового облика промзоны в рамках реализации «Проекта планировки ча-

сти производственной зоны 65 «Чертаново», разработанного «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры. Здесь, на территории, ограниченной Варшавским шоссе, улицами Сумская и Дорожная, предусматривается строительство многофункционального торгово-офисных центров, гостиниц, Центра детского творчества, АЗС, объекта общепита и др.

Планируется, что общая площадь новой застройки составит свыше 150 тысяч кв.м, здесь будет создано свыше 3000 рабочих мест. А значит, вместо заброшенных и практически не функционирующих промышленных территорий будут возникать новые точки развития и создаваться комфортная городская среда.

Меняется внешний вид и функциональное назначение других участков чертановской промзоны. Не так давно по адресу 1-й Дорожный проезд, пр. 5109 был построен 7-этажный офисный центр «Золотой куб». А

к 2018 году запланирован ввод Дорожной улицы как двухуровневого дублера Варшавского шоссе (в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 222-ПП от 29 апреля 2014 года). Так что скоро Чертаново станет одним из центров гармоничного развития инфраструктуры столицы.

Ирина СКВОРЦОВА

## НА XV ФЕСТИВАЛЕ ПРЕССЫ

Много добрых слов прозвучало в адрес верной своим читателям газеты «Персей» от москвичей — участников XV Московского фестиваля прессы 26 августа в парке на Поклонной горе.

Шатер издательства «Персей-Сервис» посетили свыше 500 человек, среди которых были и жители трех районов Чертанова. Каждый посетитель получил в подарок свежий номер газеты «Персей», все желающие могли подробно познакомиться с книгами и другой полиграфической продукцией издательства и приобрести понравившееся литературное произведение.

Интерес участников Фестиваля вызвали книжные новинки издательства «Персей-Сервис» и

Ольги Соколовой «Я расскажу тебе сказку» и «Однажды в детстве». Эти книги — новое слово в семейной психологии.

Программа фестиваля была очень обширной. Весь день на сцене проходили выступления творческих коллективов. А еще здесь прошли различные мастер-классы, встречи с интересными людьми, в том числе с экономистом и политологом Михаилом Деягиным и поэтом-песенником Ильей Резником. Фестиваль посетили представители российских парламентских партий — лидер



авторские позитивные открытки из цикла «Мудрые мысли и добрые пожелания», которые можно было приобрести с автографом автора. Большим успехом пользовались произведения чертановских авторов, в том числе книги жителя района Чертаново Северное Алексея Михайловича Савина, в которых живо и талантливо отображены различные страницы истории нашей страны. Особое внимание читателей привлекли его книги «Москва у каждого своя» и «100 лет побед и поражений».

Любители чтения также интересовались прикладной литературой издательства, в числе которой были широко представлены книги и другая полиграфическая продукция по сказкотерапии, в том числе произведения

КПРФ Геннадий Зюганов и лидер ЛДПР Владимир Жириновский (кстати, посвященная ему книга Михаила Дегтярева «Пророк в своем Отечестве» была также представлена среди изданий «Персей-Сервис»).

Московский фестиваль прессы завершился. Не всем желающим удалось поближе познакомиться с книгами издательства «Персей-Сервис» и приобрести понравившееся издание. Но у жителей Чертанова такая возможность еще будет. Ведь мы находимся рядом, а информация обо всех представленных на фестивале книгах издательства размещена на сайте [tipersey.ru](http://tipersey.ru). Главное — чтобы книга нашла своего читателя!

Людия ДАВЫДОВА

### ПОМОЖЕМ ОТРЕДАКТИРОВАТЬ И ИЗДАТЬ ЛЮБЫМ ТИРАЖОМ КНИГУ

с вашими творческими произведениями, мемуарами, фотоматериалами. Присваиваем ISBN.

Информация об изданных книгах — на сайте [www.tipersey.ru](http://www.tipersey.ru)

<p>70 лет на страже Отечества</p> <p>В. А. Аляшенко</p>	<p>Ирина Васильева Виктор Павлов</p> <p>ЛИНИЯ ЖИЗНИ</p>	<p>Екатерина Базилевская</p> <p>ВСЕ ДОМА</p>
<p>Звоните: 8-495-314-5761. Пишите: <a href="mailto:gazetapersey@mail.ru">gazetapersey@mail.ru</a></p>		